

Chi Siamo



General Green Consulting srl nasce nel 2017 ed è una società di consulenza con sede a Lipari (Isole Eolie) che progetta e fornisce **impianti di efficientamento energetico** facendo ricorso a tecnici ed installatori eoliani. E' specializzata nella progettazione di impianti fotovoltaici, solare termico, eolico ecc... ed è in grado di seguire le pratiche per la loro installazione dall'inizio alla fine, anche presentando documentazione e richiesta agli enti quali la soprintendenza per il vincolo paesaggistico.



ACQUISTA IL NOSTRO PACCHETTO



SIM CASA ENERGIA **SIMULAZIONE ISPEZIONE E MANUTENZIONE** **A € 150,00**

RICEVERAI UN FASCICOLO DEL FABBRICATO CON:

- ISPEZIONE FABBRICATO
- DISPERSIONI INFISSI MEDIANTE TERMOCAMERA FLIR
- VALUTAZIONE CONSUMO GLOBALE
- SIMULAZIONE IMPIANTO SOLARE
- VALUTAZIONE RISPARMIO ECONOMICO
- ACQUISIZIONE DATI APE
(vedi ultima pagina)

La termografia ad infrarossi è strumento fondamentale nel processo di diagnosi energetica degli edifici,



METTERE IL FOTOVOLTAICO A CASA: INCENTIVI 2018

Chi mette a casa un piccolo impianto fotovoltaico o solare termico fa del bene alla comunità perché riduce le emissioni di CO2 all'anno.

"PRODUCI DA SOLO LA TUA ENERGIA".

Quali sono gli incentivi

Il principale incentivo per i privati è la detrazione 50%. Per le aziende è disponibile il Super Ammortamento al 130%.

Le 3 novità che aumentano il guadagno

Negli ultimi mesi molti hanno approfittato dei nuovi inverter integrati con accumuli, che permettono di conservare l'energia prodotta e non consumata sul momento, per poterla utilizzare ad esempio di sera. Altri invece hanno iniziato a sfruttare gli ottimizzatori, dispositivi intelligenti che aumentano la resa dell'impianto del 20-25%. E tanti hanno abbinato il fotovoltaico alle pompe di calore, per produrre gratuitamente acqua calda, riscaldamento e climatizzazione estiva.



Comincia a risparmiare! programma un sopralluogo dei nostri tecnici e valuta le nostre proposte.

Quanto costa un impianto chiavi in mano

Nel 2018 un **impianto fotovoltaico** da 3 Kw costa circa 6mila euro che, grazie alla detrazione 50%, diventano circa 3mila euro di costi effettivo. Significa che l'impianto può ripagarsi da solo in circa 4 anni, quindi con un ritorno economico che si rivela particolarmente interessante. Anche un impianto **solare termico** per produzione ACS consente di recuperare € 750,00/ anno quindi di ammortizzarsi in circa due anni.

Perché chiedere un preventivo ora

La detrazione al 50% è tuttora valida. Il problema dello smaltimento dei pannelli non sussiste perché i produttori sono iscritti ad appositi consorzi per offrirti lo smaltimento gratuito. L'aumento del valore catastale dell'immobile non riguarda i tradizionali impianti domestici da 3kW.

Come ricevere preventivi convenienti

Un aspetto chiave per valutare e aumentare il guadagno è farsi proporre dall'installatore una soluzione su misura. Poiché le soluzioni e le ottimizzazioni proposte possono variare molto, il consiglio è confrontare più preventivi gratuiti da installatori specializzati. I preventivi che riceverai dopo l'opportuno sopralluogo conterranno non solo informazioni su costi e incentivi, ma anche una stima del tuo possibile guadagno.



SIMULIAMO IL TUO IMPIANTO SOLARE TERMICO

PENSA....

Sai che uno
scaldabagno da 80
Litri ti consuma
l'equivalente di circa
650 € ogni anno?

Sai che un pannello
Solare termico ti
produce GRATIS
acqua calda per
circa 750€ l'anno.

Pensaci!

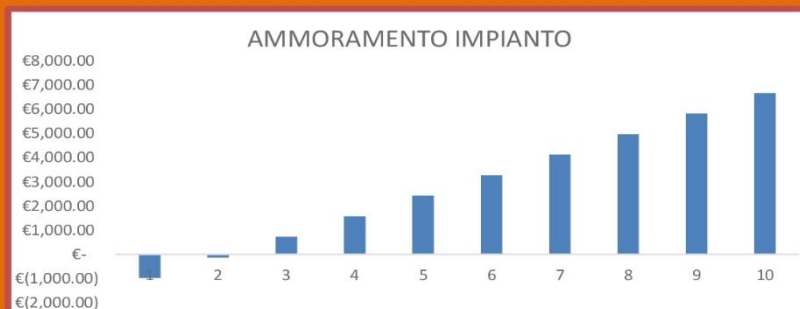


Tabella produzione e ricavi					
Anno	Produzione kWh/anno	Tariffa 0,23 €/kwh	Detrazione fiscale 65%	Ricavo totale	Flusso di cassa
1	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	-€ 979,37
2	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	-€ 128,75
3	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 721,88
4	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 1 572,50
5	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 2 423,13
6	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 3 273,76
7	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 4 124,38
8	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 4 975,01
9	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 5 825,63
10	3 181,20	€ 731,68	€ 118,95	€ 850,63	€ 6 676,26
TOTALE		€ 7 316,76		€ 8 506,26	

Tabella tasso di rendimento		Importi
A	Investimento iniziale (costo impianto FV)	€ 1 830,00
B	Ricavo totale lordo	€ 8 506,26
C	Ricavo totale netto	€ 6 676,26
D	Ricavo annuale (ricavo totale netto/10 anni)	€ 667,63
E	Tasso di rendimento dell'investimento	36%

**ACQUISTI L'IMPIANTO E COMINCI A GUADAGNARE GIÀ DAL TERZO ANNO
IN DIECI ANNI PRODUCI IN AUTONOMIA, ENERGIA PER UN VALORE DI € 7.300,00**

150 LITRI **200 LITRI**

80% SPAZIO

60% ENERGIA

70% COSTI INSTALLAZIONE

60% TEMPO

RISPARMIO

Il primo Vero Sistema Compatto

- Sicuro anche con clima rigido
- Alte prestazioni con circuito di scambio
- 20CM di spessore
- Massima flessibilità di allacciamento

Sistema STRATOS by
CORDIVARI

PACCHETTI SIM CASA

PROTOCOLLO Simulazione Ispezione e Manutenzione (SIM)

La termografia ad infrarossi è strumento fondamentale nel processo di diagnosi energetica degli edifici, rappresenta il metodo più veloce ed efficace per individuare eventuali difetti nella posa degli infissi ed è in grado di documentare la qualità e l'adeguata esecuzione delle opere di installazione



SIM CASA ENERGIA

Qualsiasi sia il tuo interesse nella ricerca di produzione di energia da fonti rinnovabili, e a chiunque richiederai informazioni e preventivi, dovrai fornire dati e valori numerici.

Non farti cogliere impreparato ed acquista il pacchetto **SIM CASA ENERGIA** che ti consente di ottenere TUTTI i dati utili per una corretta valutazione di intervento

IL FASCICOLO CHE RICEVERAI SE ACQUISTI IL PACCHETTO SIM CASA ENERGIA TI CONSENTE DI AVERE :

- **ISPEZIONE FABBRICATO**
CONTROLLO GENERALE DELLO STATO DEGLI IMPIANTI
- **LIVELLO DISPERSIONI INFISSI MEDIANTE**
ANALISI TERMOGRAFICA CON TERMOCAMERA FLIR
- **VALUTAZIONE CONSUMO GLOBALE**
CONTROLLO BOLLETTE ED IDENTIFICAZIONE APPARECCHI DI MAGGIOR CONSUMO
- **SIMULAZIONE IMPIANTO SOLARE**
PROPOSTA IMPIANTO SOLARE TIPO (FOTOVOLTAICO-SOLARE TERMICO)
- **VALUTAZIONE RISPARMIO ECONOMICO**
DETERMINAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA E DEL PIANO ECONOMICO
- **ACQUISIZIONE DATI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**
L'ANALISI PREVENTIVA TI CONSENTE DI OTTENERE TUTTI I DATI NECESSARI ALLA REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) UTILE IN CASO DI COMPRAVENDITA O LOCAZIONE.

[RICHIEDI IL PREVENTIVO SIM CASA ENERGIA PER LA TUA TIPOLOGIA DI ABITAZIONE](#)

SIM CASA MANUTENZIONE

GESTIONE CONTROLLATA ANNUALE DELLA VOSTRA CASA VACANZA

Non avere pensieri. Affidati ai professionisti la gestione controllata e manutenzione della vostra casa di vacanza.

Il pacchetto prevede diversi **contratti da definire secondo le tue esigenze:**

- **DIAGNOSI FABBRICATO**
DETERMINAZIONE LIVELLO MANUTENTIVO
- **DEFINIZIONE DEL PIANO DI MANUTENZIONE**
PROGRAMMA ANNUALE PER FASI
- **SERVIZI MANUTENTIVI PROGRAMMA**
CONTROLLO PERIODICO
- **INTERVENTI URGENTI**
ASSISTENZA ENTRO 24h CON DISPONIBILITA' INTERVENTO ENTRO 3 ORE
- **SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, GIARDINAGGIO PULIZIA E MANUTENZIONE IMPIANTI**



[RICHIEDI IL PREVENTIVO SIM CASA MANUTENZIONE PER LA TUA TIPOLOGIA DI ABITAZIONE](#)

SCEGLI IL TUO
PACCHETTO:

**CONTRATTO
BASE**

**CONTRATTO
MEDIO**

**CONTRATTO
ANNUALE**

CONTATTI:

General Green Consulting s.r.l.

Via Vittorio Emanuele 247 98055 Lipari

Sede operativa

Via Dante 2 98055 Lipari

Telefono 0909814257 Cell: 3270766304

mail: info@ggreenconsulting.it

web site: <http://www.ggreenconsulting.it>